

**ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRAȘOV  
COMUNA HÂRSENI**

Str. Principală, nr. 175, Tel./Fax: (004) 0268/247800, cod fiscal 4384591, e-mail: comunaharseni@yahoo.com

**CONSILIUL LOCAL HARSENI**

Proiect

**HOTARARE**

Privind aprobarea incheierii unui act additional la contractul de închiriere nr. 1445/4.05.2007

Primarul comunei Harseni

Avand in vedere solicitarea depusa de ALMASAN Elena inregistrata sub nr. 947 / 20.02.2017 privind preluarea contractului de inchiriere nr. 1445/4.05.2007 semnat de defunctul sau sot , Almasan Gheorghe cu Comuna Harseni

Potrivit Legii 213/ 1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia art.14-15 , si raportul comisiei administrative si a celei economice din cadrul Consiliului local Harseni , prevederilor art.1270 Noul Cod Civil, art. 4 , art.5, art.7 din contractul 1445/ 2007 si art.1820 Lg.287/2009 – NCC, raportul de specialitate nr 1757 / 24.03.2017 intocmit de compartiment financiar contabil

În temeiul art.36, alin.2, lit.c coroborat cu alin.5, lit.b, art.123, alin.1, art.45, alin.3 și art.61 alin.2 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

**PROPUN CL HARSENI urmatorul proiect de hotarare :**

**Art. 1** Se aproba incheierea unui act additional la contractul de închiriere 1445/4.05.2007 ,conform anexei 1 la prezenta hotarare astfel :

**Partile :**

**U.A.T. COMUNA HÂRSENI**, cu sediul în Hârseni, str. Principală. Nr. 175, județul Brașov, tel./fax: 0268/247800, cod fiscal 4384591, reprezentată prin **Mihai OLTEAN – PRIMAR**, în calitate de **PROPRIETAR**

Si

**ALMASAN ELENA** , cu domiciliul in sat Sebes Colonie , posesoare a CI Seria ZV nr.023145 , eliberata la data de 21.05.2015 , CNP : 2551121083463, în calitate de **CHIRIAS**

**Cap. II –Chiria , se modifica si va avea urmatorul cuprins :**

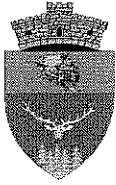
Art. 5 Chiria Chiria aferenta imobilul este lunara , fiind stabilita la suma de **35 lei /luna** , rezultand suma de **420 lei /an**

**Art. 2** Primarul comunei aduce la indeplinire prevederile prezentei hotarari prin intermediul compartimentului de specialitate

**Initiator –primar**

Oltean Mihai





**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**  
**COMUNA HÂRSENI**

Str. Principală, nr.175, Tel./Fax: (004) 0268/247800, cod fiscal 4384591, e-mail: comunaharseni@yahoo.com

Anexa NR.1 la HCL .../ 31.03.2017

**ACT ADIȚIONAL**

La contractul de închiriere nr. 1445/4.05.2007

Încheiat între:

Primaria comunei Harseni , cu sediul în Hârseni, str. Principală. Nr. 175, județul Brașov, tel./fax: 0268/247800, cod fiscal 4384591, reprezentată prin **Mihai OLTEAN – PRIMAR**, în calitate de **PROPRIETAR**

Si

**ALMASAN Gheorghe** – decedat , cu domiciliul in sat Sebes nr.218 comuna Harseni , în calitate de **CHIRIAȘ (-prin succesor legal )**

Părțile în contractul de închiriere mai sus menționat, încheie prezentul **Act adițional**, în temeiul Hotărârii Consiliului Local Hârseni nr. /31.03.2017, cu următoarele clauze acceptate de ambele părți:

Se modifică și se corectează următoarele capitole, articole și aliniate ale contractului

**Partile**

**U.A.T. COMUNA HÂRSENI**, cu sediul în Hârseni, str. Principală. Nr. 175, județul Brașov, tel./fax: 0268/247800, cod fiscal 4384591, reprezentată prin **Mihai OLTEAN – PRIMAR**, în calitate de **PROPRIETAR**

Si

**ALMASAN ELENA** , cu domiciliul in sat Sebes Colonie , posesoare a CI Seria ZV nr.023145 , eliberata la data de 21.05.2015 , CNP : 2551121083463, în calitate de **CHIRIAȘ**

**Cap. II –Chiria , se modifica si va avea urmatorul cuprins :**

Art. 5 Chiria Chiria aferenta imobilul este lunara , fiind stabilita la suma de **35 lei /luna** , rezultand suma de **420 lei /an**

- Celelalte clauze rămânând neschimbate.

Prezentul act adițional s-a încheiat azi ....., în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte semnatară.

**PROPRIETAR**  
**U.A.T. COMUNA HÂRSENI**  
**PRIMAR**  
**OLTEAN MIHAI**

**CHIRIAȘ**  
**ALMASAN ELENA**