



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV

COMUNA HÂRSENI

Str. Principală, nr. 175, Tel. : (004) 0268/247800, fax.0268/247832, cod fiscal 4384591, e-mail:

PROIECT DE HOTARARE CU PRIVIRE LA STABILIREA IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE PE
ANUL 2016

Anunt NR . 7551 /21.10.2015

ANUNT TRANSPARENTA DECIZIONALĂ

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, se supune consultării publice PROIECTUL DE HOTARARE A CONSILIULUI LOCAL PRIVIND STABILIREA IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE PENTRU ANUL 2016.

Documentul poate fi consultat la sediul Primăriei comunei Harseni Compartiment Impozite si Taxe sau pe site-ul propriu al instituției, la adresa secțiunea ANUNTURI transparență decizională.

Propunerile, sugestiile și opiniile cu valoare de recomandare, se pot depune în scris la sediul Primăriei com. Harseni, prin poștă la adresa, Harseni nr. 175, sau prin intermediul poștei electronice la adresa comunaharseni@yahoo.com pana la data de 30.10.2015.

Harseni,
23.10.2015

Prezentul anunț s-a afișat la sediul Primăriei Harseni azi 23.10.2015.

Secretarul com. Harseni

Fagarasan Simona





ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
COMUNA HÂRSENI

Str. Principală, nr. 175, Tel. : (004) 0268/247800, fax.0268/ 247832 cod fiscal 4384591, e-mail:
comunaharseni@yahoo.com

Consiliul local -proiect

Proiect HOTARARE NR.

Din 30.10.2015

Privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2016

Primarul comunei Harseni

Analizand referatul nr. 7550/1.10.2015 al compartimentului financiar din cadrul Primariei comunei Harseni privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2016,

Tinand cont de :

- art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările si completările ulterioare
- Titlul IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Harseni
- Legea 52/ 2003 privind transparenta decizionala

În temeiul art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „c”, alin. (9) și art. 45 alin.(2) lit. „c” din LG.215/2001 privind administratia publica locala , republicata

Propun CONSILIULUI LOCAL HARSENI urmatorul proiect de hotarare :

Art.1 Se aproba impozitele si taxele locale la comuna Harseni pentru anul 2016, conform anexei 1 la prezenta .

Art. 2 Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, teren si mijloace de transport datorat pentru întregul an de către persoanele fizice, până la data de 31 martie a anului 2016 , se acordă o bonificație de 10%.

Art.3 Primarul comunei asigura ducerea la indeplinire a prezentei hotarari prin intermediul serviciului financiar-contabil.

Initiator –primar
Oltean Mihai

REFERAT

privind propunerea de stabilire a nivelului impozitelor și taxelor locale
pentru anul 2016 la nivelul Comunei Harseni, jud. Brasov

Analizand prevederile Legii 227/2015 privind Codul fiscal, in care la Titlul IX- Impozite si taxe locale, este stabilit Cadrul legal pentru impozitele si taxele ce se constituie in venituri la bugetul local, biroul impozite si taxe locale inaintea spre analiza Consiliului Local al Comunei Harseni propunerile privind stabilirea nivelului taxelor si impozitelor locale pentru anul 2016, cu respectarea prevederilor art. 489 alin (1) - (3) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal:

“(1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b) și c).

(2) Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.

(3) Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale.”

In art. 491 din Legea 227/2015 se reglementata indexarea impozitelor si taxelor locale:

(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor...

Conform art. 495 lit. e) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, prevederile art. 491 se aplica incepand cu 1 ianuarie 2017.

Prin Legea 227/2015 privind Codul fiscal, se aduc modificari in modul de stabilire a impozitelor si taxelor locale, in special in ceea ce priveste impozitul pe cladiri si teren, persoane fizice si juridice, de asemenea, acordarea unor facilitati la plata impozitelor si taxelor locale sunt lasate la latitudinea consiliului local.

Pentru anul 2016, cotele de impozitare, nivelul impozitelor/taxelor locale asupra cărora se pot aplica cotele adiționale prevăzute de art. 489 sunt stabilite în Titlul IX din Legea nr.227/2015.

Având în vedere modificările legislative apărute în modul de stabilire a impozitelor și taxelor locale, respectiv în ceea ce privește impozitul pe clădiri și teren, atât în cazul persoanelor fizice, cât și a persoanelor juridice, pentru anul 2016 se propune ca nivelul unor impozite și taxe locale să se mențină la același nivel ca și în anul 2015 sau să fie aplicată o cotă adițională de 10%-20% .

În cazul persoanelor juridice, impozitul/taxa pe clădirile nerezidențiale se ajustează cu cota adițională de 15 %, având în vedere că prin aplicarea acestei cote impozitul pentru anul 2016 va fi la același nivel ca și în anul 2015.

În cazul persoanelor juridice, impozitul/taxa pe clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, se ajustează cu cota adițională de 50 %, având în vedere că prin aplicarea acestei cote adiționale, cota de impozitare pentru anul 2016 va fi de 7,5%, în condițiile în care în anul 2015 cota de impozitare a fost de 15%, respectiv 35%, pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 3 ani, respectiv 5 ani anteriori anului de referință.

În ceea ce privește facilitățile care se pot acorda la plata impozitelor și taxelor locale prin hotărâre a consiliului local, propunem acordarea următoarelor facilități:

- scutire la plata impozitului pe clădiri și teren în cazul unei calamități naturale;
- scutire la plata impozitului pe clădiri pentru persoanele- pompieri voluntari în cadrul serviciului situațiilor de urgență

Având în vedere cele de mai sus, supunem atenției Consiliului Local Harseni, proiectul de hotărâre privind impozitele și taxele locale pentru anul 2016.

21.10.2015

Referent,
Pica Marioara

**ANEXA LA PROIECTUL DE HOTARARE A CONSILIULUI LOCAL HARSENI
PRIVIND STABILIREA IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE
PENTRU ANUL 2016**

ART. I : Se stabilesc IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE PENTRU ANUL 2016, dupa cum urmeaza:

a) nivelurile stabilite in sume fixe sunt prevazute in Tabloul cuprinzand impozitele si taxele locale pentru anul 2016, constituind **Anexa 1**.

b) cota prevăzută la art.457 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru **clădirile rezidențiale și clădirile- anexă** în cazul persoanelor fizice), se stabilește între **0,08%-0,2%** asupra valorii impozabile a clădiri; **2015- 0.1%**

c) cota prevăzută la art. 458 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru **clădirile nerezidențiale** în cazul persoanelor fizice), se stabilește între **0,2%-1,3%** asupra valorii clădirii;

d) cota prevăzută la art. 458 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice, **utilizate pentru activități din domeniul agricol**), se stabilește la **0,4 %** asupra valorii impozabile a clădirii;

e) în cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **0,2 %** asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

f) În cazul **clădirilor cu destinație mixtă** aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

g) Cota prevăzută la **art. 460** alin. (1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru **clădirile rezidențiale** aflate în proprietatea sau **deținute de persoanele juridice**), se stabilește între **0,08%- 0,2 %** asupra valorii impozabile a clădirii; **2015- 1,5%**

h) Cota prevăzută la art. 460, alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru **clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice**), se stabilește între **0.2%-1,3%** asupra valorii impozabile a clădirii;

i) cota prevăzută la art. 460 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxă pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea sau **deținute de persoanele juridice**, utilizate pentru **activități din domeniul agricol**), se stabilește la **0,4 %** asupra valorii impozabile a clădirii;

Pentru a beneficia de cota prevazuta la alin (1) contribuabilii-persoane juridice- vor depune la Primaria Comunei Harseni-serviciul impozite si taxe locale o cerere in acest sens, insotita de documente justificative ale reevaluării efectuate, cu exceptia celor care au efectuat reevaluarea sau au dobandit cladirile/constructiile dupa data de 01.01.2013.

j) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la **31 decembrie a anului anterior** celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

k) Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la trei ani pe baza unui raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat.

Aceste prevderi nu se aplica in cazul cladirilor care apartin persoanelor juridice fata de care a fost pronuntata o hotarare de declansare a falimentului.

l) cota prevăzută la art. 460 alin. (8) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă **nu a fost actualizată în ultimii 3 ani** anteriori anului de referință în cazul persoanelor juridice), se stabilește la **5%. 2015 - 15%**

Conform art. 462 alin (1) din Legea 227/2015 plata impozitului pe cladiri se face anual, in doua rate egale, respectiv pana la 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.

*(2) Pentru **plata cu anticipație a impozitului pe clădiri**, datorat pentru întregul an de către contribuabili, **până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%**, stabilită prin hotărâre a consiliului local. **2015= 10%***

*(5) **Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare** fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.*

m) Conform **art. 465** alin (1) impozitul/taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 m², inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul din **Anexa I, cap. III**.

Conform art. 467, alin (1) impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

*(2) Pentru **plata cu anticipație a impozitului pe teren**, datorat pentru întregul an de către contribuabili, **până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%**, stabilită prin hotărâre a consiliului local. **2015- 10%***

*(5) **Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare** fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.*

n) Conform **art. 470** alin. (3) din Legea nr. 227/2015 pentru **mijloacele de transport hibride**, impozitul se **reduce cu minim 50%**;

o) cota prevăzută la **art. 474 alin. (3)** din Legea nr.227/2015 -**taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism**, se stabilește la **30 %** din quantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale;

p) cota prevăzută la **art. 474 alin. (5)** din Legea nr.227/2015 -**taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau o clădire - anexă** este de **0,5 %** din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii;

r) cota prevăzută la **art. 474 alin. (6)** din Legea nr.227/2015- **taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la lit.p)**, este egala cu **1 %** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

s) cota prevăzută la **art. 474 alin. (8)** din Legea nr.227/2015- **taxa pentru prelungirea autorizației de construire**, este egala cu **30 %** din quantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

t) cota prevăzută la **art. 474 alin. (9)** din Legea nr.227/2015- **taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții**, este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

u) cota prevăzută la **art. 474 alin. (12)** din Legea nr.227/2015- **taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții care nu sunt incluse în altă autorizație de construire**, este egală cu **3%** din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier;

v) cota prevăzută la **art. 474 alin. (13)** din Legea nr.227/2015- **taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri**, este egală cu **2 %** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție;

x) cota prevăzută la **art. 474 alin. (14)** din Legea nr.227/2015- **Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame** situate pe căile și în spațiile publice este de **până la 8 lei**, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție. **2015- 7 lei**

y) cota prevăzută la **art. 474 alin. (15)** din Legea nr.227/2015- **Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu** se stabilește de consiliul local și este de **până la 13 lei**, inclusiv, pentru fiecare record. **2015- 10 lei**

z) cota prevăzută la **art. 474 alin. (16)** din Legea nr.227/2015- **Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă** se stabilește de către consiliile locale în sumă de **până la 9 lei**, inclusiv. **2015- 7 lei**

w)cota prevăzută la **art. 475 alin. (2)** din Legea nr.227/2015- **Taxa pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol** se stabilesc de către consiliile locale și sunt de până la 80 lei, inclusiv. **2015- 60 lei**

q) cota prevăzută la **art. 481 alin. (2), lit.a)** din Legea nr.227/2015- **impozitul în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională**, este de **pana la 2 %**;

ART. 2 - Bonificația prevăzută la **art. 462 alin. (2), art. 467 alin (2) si art. 472 alin (2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal** se stabilește în cazul impozitului pe clădiri, teren si mijloace de transport, pentru **persoane fizice**, de pana la **10 %**.

ART. 3 - Pentru anul 2016, impozitele/taxele calculate prin aplicarea cotelor de impozitare, **se ajustează cu cote adiționale** în conformitate cu **art. 489 alin. (2)** din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu **pana la 50%** fata de nivelurile maxime stabilite in prezentul titlu. Propunem astfel:

1. in cazul persoanelor juridice, impozitul/taxa pentru cladirile nerezidentiale se ajusteaza prin aplicarea cotei aditionale de 10%-15%
2. in cazul persoanelor juridice, impozitul/taxa pentru cladirile a caror valoare impozabila nu a fost reevaluată in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, se ajusteaza aplicarea cotei aditionale de 40%-50%.

ART. 4 - Persoanele fizice si/sau juridice care detin puncte de lucru de orice fel (magazine cu vanzare de produse alimentare, nealimentare, baruri, prelucrare material lemons, etc.) au obligatia de a afisa la locul desfasurarii activitatii economice firma cu datele de identificare si de a depune declaratie fiscala, la Biroul impozite si taxe locale.

ART. 5 - Avand in vedere prevederile art. 168, din O.G. 92/2003 privind Codul de Procedura Fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare, se stabileste suma de 10 lei pentru

cheltuielile cu executarea silita.

2015 - 7 lei.

ART. 6 - Se aproba procedura de acordare a facilitatilor la plata impozitului pe cladiri si teren in cazul unei calamitati naturale, potrivit Anexei nr. 2.

ART. 7 - Se acorda scutire la plata impozitului pe cladiri pentru persoanele - pompieri voluntari din comuna Harseni.

ART. 8 - Se aproba cuatumul taxei de habitat cu destinatia speciala de salubritate pentru persoanele fizice si juridice care nu au incheiat contracte de prestare a serviciului de salubritate cu prestatorul serviciului, conform Anexei nr. 3.

ART. 9 - Constituie contravenții următoarele fapte:

a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2);

b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2).

(3) Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 279 lei la 696 lei.

Constatarea contravențiilor si aplicarea sanctiunilor se face de persoanele imputernicite din cadrul Primariei, prin Dispozitie a Primarului comunei Harseni.

ART. 10 - Cuantumul impozitelor, taxelor locale si amenzile stabilite prin Hotarare se aplica incepand cu data de 01.01.2016.

ART. 11 - Anexele nr. I, II, III si IV fac parte integranta din prezenta hotarare.

ART. 12 - (1) Prezenta hotarare se comunica Prefectului judetului Brasov in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate si se aduce la cunostinta publica prin grija secretarului Comunei Harseni.

(2) Aducerea la cunostinta publica se face prin afisare la sediul autoritatilor administratiei publice locale si prin publicare pe site-ul Primariei Comunei Harseni.

ANEXA 1

TABLOUL

Cuprinzand valorile impozabile, impozitele si taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum si amenzile pentru anul 2016 stabilite in sume fixe

CAPITOLUL II- IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI

VALORILE IMPOZABILE

Pe metru patrat de suprafata construita desfasurata pentru cladirile rezidentiale si cladirile- anexa apartinand persoanelor fizice

Nr. crt.	TIPUL CLADIRII	Valoare impozabila pentru HIRSENI Zona A rang IV		Valoare impozabila ptr. COPACEL SEBES MARGINENI Zona B rang V		Valoarea impozabila ptr. MALINIS Zona C rang V	
		CORECTIE 1.10 2015	2016	CORECTIE 1 2015	2016	CORECTIE 0.95 2015	2016
A	Cladiri cu cadre din beton armat sau cu peretii exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	555	600	555	600	555	600
B	Cladirile cu peretii exteriori din lemn, piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	159	200	159	200	159	200
C.	Cladire- anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	143	175	143	175	143	175
D	Cladiri-anexa cu peretii exteriori din lemn din piatra naturala, din caramida nearsa ,din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	63	75	63	75	63	75

E	In cazul contribuabilului care detine la aceeaasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda utilizate ca locuinta in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la litera A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F	In cazul contribuabilului care detine la aceeaasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la litera A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

CAP III- IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN

Impozitul/taxa pe terenurile situate in intravilan- terenuri cu constructii si terenul inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii in suprafata de pana la 400 mp inclusiv*

- Lei/ha-

Nr. crt	Zona in cadrul localitatii	Nivelul impozitului pentru anul 2015	Nivelul impozitului pentru anul 2016	Localitate
1.	A, rangul IV	889	711-1788	Harseni
2.	B, rangul V	534	427-1068	Copacel, Sebes, Margineni
3.	C, rangul V	355	284-710	Malinis
4.	D	-	-	-

Mentiuna "terenul inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii in suprafata de pana la 400 mp inclusiv" este valabila numai pentru anul 2016.

**IMPOZITUL/TAXA pe terenurile situate in intravilan
inregistrate in registrul agricol la o alta categorie de folosinta decat cea de terenuri
cu constructii, pentru suprafata care depaseste 400 mp**

LEI / Ha

Nr. crt.	Categoricia de folosinta Coef.de corectie	Zona A , rang IV HIRSENI		Zona B, rang V COPACEL SEBES MARGINENI		Zona C, rang V MALINIS	
		1,10 2015 2016		1,00 2015	2016	1,00 2015	2016
1.	Teren arabil	28	28	21	21	19	19
2.	Pasune	21	21	19	19	15	15
3.	Faneata	21	21	19	19	15	15
4.	Vii	46	46	35	35	28	28
5.	Livezi	53	53	46	46	35	35
6.	Paduri sau alt teren cu vegetatie forestiera	28	28	21	21	19	19
7.	Terenuri cu ape	15	15	13	13	8	8

IMPOZITUL/TAXA pe terenurile situate in extravilan

- lei/ha-

Nr. crt.	Categoricia de folosinta/ Coefic.de corectie	Zona A Rangul IV 1,10		Zona B Rangul V 1,00		Zona C Rangul V 0,90	
		HIRSENI 2015	2016	COPACEL SEBES MARGINENI 2015	2016	MALINIS 2015	2016
	LOCALITATI						
1.	TEREN CU CONSTRUCTII	31	22-31	28	22-31	26	22-31
2.	ARABIL	50	42-50	48	42-50	45	42-50
3.	PASUNE	28	20-28	26	20-28	22	20-28
4.	FANEATA	28	20-28	26	20-28	22	20-28
5.	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 5.1	55	48-55	53	48-55	50	48-55

5.1	Vie pana la intrarea pe rod	X	X	X	X	X	X
6	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 6.1	56	48-56	53	48-56	50	48-56
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	X	X	X	X	X	X
7.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt. 7.1	16	16-18	14	16-18	12	16-18
7.1	Padure in varsta de pana la 20 ani si padure cu rol de protectie	X	X	X	X	X	X
8.	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	6	1-6	5	1-6	2	1-6
8.1	Teren cu amenajari piscicole	34	26-34	31	26-34	28	26-34
9	Drumuri si cai ferate	X	X	X	X	X	X
10	Teren nereproductiv	X	X	X	X	X	X

CAP. IV- IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

A. Pentru mijloacele de transport cu tractiune mecanica

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Nivelurile aplicabile	
		2015	2016
I	Vehicule inmatriculate (lei/200 cmc sau fractiune din aceasta)		
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cmc, inclusiv	8	8
2.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1600 cmc	-	9
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cmc si 2000 cmc, inclusiv	18	18
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cmc si 2600 cmc, inclusiv	72	72
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cmc si 3000 cmc, inclusiv	144	144
6.	Autoturisme cu capacitate cilindrica peste 3001 cmc	290	290
7.	Autobuze, autocare, microbuze	24	24
8.	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone, inclusiv	30	30
9.	Tractoare inmatriculate	18	18
II.	Vehicule inregistrate		
1	Vehicule cu capacitate cilindrica		lei/200 cmc
1.1	Vehicule inregistrate cu capacitate cil.<4800 cmc	2	2- 4
1.2	Vehicule inregistrate cu capacitate cil.>4800 cmc	4	4- 6

2.	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	50 150lei/an	50-
----	---	-----------------	-----

B. Pentru autovehicule de transport marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone- art. 470, alin (5) din legea 227/2015:

Nr. crt.	NUMARUL DE AXE SI GREUTATEA BRUTA INCARCATA MAXIMA ADMISA	Niveluri aplicabile Ax(e) motor(e) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute		Alte sisteme de suspensie pt axele Motoare	
		2015	2016	2015	2016
	I. Vehicule cu doua axe		x		x
1.	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	0	133	133
2.	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	133	133	367	367
3.	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	367	367	517	517
4.	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	517	517	1169	1169
5.	Masa de cel puțin 18 tone	517	517	1169	1169
	II. Vehicule cu trei axe		x		x
1.	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	133	133	231	231
2.	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	231	231	474	474
3.	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	474	474	615	615
4.	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	615	615	947	947
5.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	947	947	1472	1472
6.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	947	947	1472	1472

C. Pentru remorci, semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazuta la art. 470, alin (6)

Nr. crt.	MASA TOTALA MAXIMA AUTORIZATA	NIVELURILE APLICABILE Impozitul, in lei	
		2015	2016
1.	Pana la 1 tona inclusiv	9	9
2.	Pana la 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	34	34

3.	Pana la 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52	52
4.	Peste 5 tone	64	64

**CAP. V - TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR,
AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR**

Suprafata pentru care se obtine Certificatul de urbanism	Nivelurile aplicabile in anul fiscal	
	2015	2016
	Taxa, in lei	
a) Pana la 150 m, inclusiv	5	5-6
b) Intre 151 si 250 m , inclusiv	6	6-7
c) Intre 251 si 500 m, inclusiv	7	7-9
d) Intre 501 si 750 m, inclusiv	9	9-12
e) Intre 751 si 1000 m, inclusiv	12	12-14
f) Peste 1000 m	14 + 0,01 lei/m ptr. fiecare m care depaseste 1000m	

(2)- Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu **50 %** din taxa stabilita conform alin. (1).

CAP. VI -TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Art. 1 (Cf. art 478 cod fiscal)

Alin (1): Orice persoana care utilizeaza un panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate intru-un loc public datoreaza plata taxei anuale prevazute in prezentul articol catre bugetul local al autoritatii administratiei publice locale in raza careia este amplasat panoul, afisajul sau structura de afisaj respectiva.

Alin (2): Valoarea taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se calculeaza anual, prin inmultirea numarului de metri patrati sau a fractiunii de metru patrat a suprafetei afisajului pt. reclama sau publicitate cu suma stabilita de consiliul local, astfel:

- in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica, suma este de pana la **32 lei/mp** sau fractiune de mp.
2015=28 lei/afisaj, Propuneri 2016 = 28 lei/afisaj
- in cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate, suma este de pana la **23 lei/mp** sau fractiune de mp.
2015=20 lei/afisaj Propuneri 2016 = 20 lei/afisaj

CAPITOLUL VII – SANCTIUNI

Limitele minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor fizice.

	<i>Nivelurile pentru anul 2016</i>
Art. 493 alin. (3)	Contravenția prevăzută la alin.(2) lit. a) se sancționează cu amenda de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la lit. b) cu amenda de la 279 lei la 696 lei.
Art. 493 alin. (4) 2015-aceleasi niveluri	Incalcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 325 lei la 1.578 lei.

Limitele minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor juridice

	<i>Nivelurile pentru anul 2016</i>
Art. 493 alin. (5)	(6) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se măjorează cu 300%, respectiv : Contravenția prevăzută la alin.(2) lit. a) se sancționează cu amenda de la 280 de lei la 1.116 de lei, iar cele de la lit. b) cu amenda de la 1.116 lei la 2.784 lei. Incalcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 1300 lei la 6312 lei.
2015 aceleasi niveluri	

Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul compartimentelor de specialitate ale autorității administrației publice locale.

Contravențiilor prevăzute li se aplică dispozițiile O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.

Primaria Comunei Harseni

Taxa de habitat cu destinatia specială de salubritate pentru utilizatorii serviciului de salubritate care nu au încheiate contracte de prestare cu operatorul

Art. 1. Se aprobă taxa de habitat cu destinatia specială de salubritate pentru utilizatorii serviciului de salubritate care nu au încheiate contracte de prestare cu operatorul.

Art. 2. Cuantumul taxei speciale de salubritate pentru anul 2016 este:

a) pentru utilizatorii persoane fizice: - taxa specială datorată pentru colectarea, transportul și depozitarea deșeurilor municipale este de **5 lei/persoană/lună** , respectiv **60 lei/pers/an** și **20 lei/luna/ sezon** la persoanele fizice sezoniere;

b) pentru utilizatorii persoane juridice : - taxa specială datorată pentru colectarea, transportul și depozitarea deșeurilor municipale este de 2500 lei/PJ/an

Art. 3. Se vor efectua verificări în teren în vederea depistării și identificării persoanelor fizice/juridice beneficiare ale serviciului public de salubritate și care nu dețin contract de prestări servicii salubritate.

Art. 4. După stabilirea și identificarea persoanelor fizice/juridice beneficiare ale serviciului public de salubritate care nu au încheiat contractul de prestări servicii, operatorul serviciului de salubritate procedează la somarea acestora în vederea încheierii contractului de prestări servicii. În cazul în care persoanele somate nu se prezintă în termen de maximum 10 zile de la data somării, în vederea semnării contractului, ori refuză semnarea acestuia, operatorul serviciului de salubritate stabilește și comunică Primăriei Harseni, până la ultima zi lucrătoare a fiecărei luni lista utilizatorilor identificați fără contract de prestări servicii, în vederea instituirii, în sarcina acestora a taxei speciale. Lista va conține elemente absolut necesare identificării persoanelor și numărul persoanelor care locuiesc la adresa respectivă (nume, persoane/denumire societate, CNP/CUI, adresa.

Art. 5. În cazul în care beneficiarii serviciului public de salubritate menajeră, persoane fizice sau juridice încheie contracte de prestări servicii cu operatorul serviciului ulterior stabilirii obligațiilor de plată a taxei speciale, aceștia nu mai datorează taxa specială începând cu data de 1 (întâi) a lunii următoare celei în care s-a încheiat contractul, în baza înștiințării transmise de către operator Primăriei Harseni-serviciul impozite și taxe.

Art. 6. Taxa de habitat se datorează lunar, termenul de plată fiind ultima zi a lunii în curs pentru luna precedentă.

Art. 7. Neplata taxei la termenele stabilite atrage după sine calculul și plata majorărilor de întârziere precum și aplicarea măsurilor de urmărire și executare silită prevăzute de Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală.

Art. 8. Destinația taxei speciale este acoperirea serviciilor prestate de către operatorii de salubritate în baza documentelor justificative prezentate și în limita sumei încasate.

Art. 9. Contravaloarea serviciului de salubritate prestat de către operator pentru persoanele fizice și juridice care nu au încheiat contract de salubritate se decontează din bugetul local pe baza situațiilor de lucrări prezentate.

Art. 10. Decontarea serviciilor de salubritate din taxa de habitat se realizează de către serviciul de specialitate din cadrul Primăriei Harseni, în baza contractelor încheiate cu operatorul de salubritate. Declararea, stabilirea, verificarea și colectarea taxei speciale, soluționarea contestațiilor împotriva actelor administrative se realizează în condițiile Legii nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală.

Art. 11. Stabilirea obligației de plată reprezentând taxa specială de salubritate datorată de beneficiarii serviciului de salubritate se realizează după depunerea declarațiilor de impunere de către contribuabili sau din oficiu, în condițiile Legii nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală.

JUDETUL BRASOV
PRIMARIA COMUNEI HARSENI

**Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirile
și terenurile afectate de calamități naturale**

Art. 1. În situația producerii unor calamități naturale, (cutremure, inundații sau incendii provocate de fenomene naturale, alunecări sau prăbușiri de teren etc.) se acordă scutire la plata impozitului pe clădiri și teren.

Art. 2. De aceste scutiri beneficiază persoanele fizice sau juridice, titulare ale obligației de plată aferente clădirilor și/sau terenurilor care au fost afectate în urma unor calamități naturale.

Art. 3. Sesizările cetățenilor referitoare la efectele calamităților naturale se pot înregistra în scris la Primaria Harseni- Biroul agricol și SVSU, în termen de maxim 72 de ore de la producerea calamității.

Art. 4. Biroul agricol și SVSU centralizează toate sesizările cetățenilor referitoare la efectele calamității, pe care, în maxim 7 zile de la înregistrare le înaintează comisiei de evaluare a pagubelor produse la imobilele și gospodăriile inundate în urma unei situații de urgență, comisie numită prin Dispoziția Primarului. În termen de 7 zile de la data primirii sesizărilor, comisia de evaluare a pagubelor verifică pe teren sesizările, încheind un proces – verbal de constatare **conform Anexei 8.1.**

Art. 5. (1) Înlesnirile la plată se acordă la cererea titularului impozitului pe clădiri/teren, cerere ce trebuie vizată de către președintele comisiei de evaluare a pagubelor produse de calamitățile naturale și de membrul comisiei care a făcut constatarea pe teren. Cererea se vizează doar dacă sunt îndeplinite condițiile pentru acordarea înlesnirii. (2) Cererea de înlesnire la plată este însoțită de un extras de carte funciară nu mai vechi de 30 de zile și se depune la organul fiscal în maxim 30 de zile de la data producerii calamității. (3) Cererile privind acordarea de înlesniri se aprobă nominal, pentru fiecare contribuabil, prin hotărâre a consiliului local.

Art. 6. Scutirea de la plata impozitului pe clădiri și teren se acordă persoanelor în cauză, cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative și se acordă pentru anul fiscal următor.

Judetul Brasov
PRIMARIA COMUNEI HARSENI

PROCES – VERBAL nr. _____

Încheiat azi, _____

Subsemnații _____, din
cadrul _____, din cadrul
_____ din cadrul
_____ ca urmare a cererii nr. _____/_____, a d-lui (d-
nei) _____ prin care solicită scutire la plata impozitului pe clădire și /sau
teren, pentru imobilul situat în satul _____, nr. _____, jud. Brasov, conform Hotărârii
Consiliului Local nr. _____/_____, deplasându-ne la fața locului am constatat următoarele:

1. În urma calamității naturale produse, au fost afectate:

2. Pagubele produse sunt:

3. Se impugna luarea următoarelor masuri:

4 D-/ d-na _____, poate beneficia de scutire la plata impozitului pe clădire și/sau teren, în acest scop fiind necesar să depună o cerere în acest sens, însoțită de un Extras CF, nu mai vechi de 30 de zile. Cererea se depune în maxim 30 de zile de la data producerii calamității, la sediul Primăriei comunei Harseni.

Prezentul proces –verbal s-a încheiat în 4 (patru) exemplare, în prezența d-lui/d-nei _____, căruia i s-a înmănat 1 exemplar.

ANEXA IV**ALTE TAXE LOCALE**

	2015	Propuneri 2016
I. TAXE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU		
1. Taxa de timbru pentru eliberarea de adeverinte sau inscrisuri prin care se atesta un fapt sau o situatie	5	5
2. Taxa eliberare certificate atestare fiscala	5	5
3. Taxa copii xerox A-4	0,5 lei/pag	0,5 lei/pag
A-3	1,0 lei/pag	1,0 lei/pag
II. TAXE SPECIALE PRIVIND SERVICIILE DE STARE CIVILA		
1. Taxa oficiere casatorie - in zi lucratoare	30 lei	50
- in zi nelucratoare	50 lei	100
2. Taxa divort	500 lei	500
3. Taxa transcriere acte	10 lei	10
4. Inregistrarea la cerere in actele de stare civila a schimbarii numelui	15 lei	15
5. Transcrierea, la cerere, in registrul de stare civila, a actelor de stare civila intocmite de autoritatile straine.	15 lei	15
6. Eliberarea altor certificate de stare civila in locul celor distruse, pierdute sau deteriorate.	10 lei	10
7. Taxa „Anexa 1”	15 lei	15
III. TAXE LOCALE IN CADRUL SERVICIULUI AGRICOL, FOND FUNCJAR, REGISTRUL AGRICOL		
1. Taxa eliberare Atestat de producator + Carnet de comercializare	60 lei	80
2. Taxa inregistrare Contracte de arenda(inclusiv copii xerox)	6 lei	6
3. Taxa eliberare copie dupa inscrisuri, adeverinte, procese-verbale de punere in posesie, titluri de proprietate	5	5
4. Taxa eliberare planuri de incadrare in zona si planuri parcelare	15	15

IV. ALTE TAXE LOCALE

2. Taxa pt. nunti	450	450
3. Taxa pt. botez	200	200

Pentru nunti, botezuri, mese festive se va plati si c/v consumului de energie electrica si gaze naturale.

Pentru inmormantari si parastase si pentru organizarea „Cetilor de feciori” din cadrul comunei cu ocazia Sarbatorilor de Craciun nu se va percepe taxa chirie, va fi achitata numai c/v consumului de energie electrica si gaze naturale.

In ambele cazuri se va incheia un proces-verbal de predare-primire intre organizator si persoana imputernicita de la primarie, si se va retine garantie materiala pentru inchiriere astfel:

- nunti -	500 lei	500
- botezuri, parastase, inmormantari, Ceata de feciori –	250 lei	500
4. Taxa pentru inchirierea/folosirea veselei la CC Harseni		
- parastas	100 lei	100
- nunta	300 lei	300

Predarea veselei se face de catre gestionar pe baza de proces-verbal de predare-primire, iar in caz de distrugere a bunurilor inchiriate se va plati de trei ori valoarea bunului distrus.

5. Taxa vanzare stradala	20 lei	20
6. Taxa caiet de sarcini	100 lei	100
7. Contravaloare placute inregistrare vehicule pentru care nu exista obligativitatea inmatricularii + certif.de inregistrare	21 lei/placuta	21
8. Taxa eliberare acord functionare pentru punctele de lucru ale SC, PFA, II	30	50
9. Taxa inchiriere buldoexcavator	120 lei/ora	120
10. Taxa imbaiere oi strainase lei/cap	0,25 lei/cap	0,25
11. Taxa contravaloare abonamente platite de elevii liceeni navetisti pe ruta Harseni (sate apartinatoare) -Fagaras si retur, cursa efectuata cu microbuzele scolare ale comunei Harseni	100 lei/luna/abonament	100
12. Taxa pt ocuparea locurilor publice din targuri, obor necesare vanzarii obiectelor, produselor de ocazie	20 lei/zi	30/zi
13. Taxa pentru folosirea meselor si tarabelor de catre SC, AF, PFA in targuri	20 lei/zi	30/zi