



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
COMUNA HÂRSENI

str. Principală, nr. 175, Tel. : (004) 0268/247800; fax: 0268/247832
cod fiscal 4384591, e-mail: comunaharseni@yahoo.com

HOTĂRÂREA nr 35

din data de 08.07.2021

privind modificarea unor înscrisuri în cartea funciară , în sensul înscrierii comunei Hârseni în loc de Comuna Sebeș așa cum figurează în prezent și aprobarea rectificării suprafeței înscrise în CF 100157

Consiliul local al comunei Hârseni, întrunit în ședință ordinară,

în vederea reglementării situației juridice a imobilelor edificate pe acest teren și faptul ca prin art. 327 din Legea pentru unificarea administrativa din 1925, averea proprie a unei comune unite cu alta comuna devine proprietatea comunei întregi, deci inca de atunci exista posibilitatea ca averea unei comune politice transformata in sat sa treaca in patrimoniul comunei nou formate, ca succesor universal al vechii forme de organizare (in acest sens existând și practica judiciara)

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului înregistrat sub nr. 4693/02.07.2021, în calitate de inițiator,
- Raportul secretarului general al comunei Hârseni nr. 4745 din 05.07.2021
- Raport specialitate nr. 4851/06.07.2021 întocmit de doamna Beleaua Evelin Elena, tehnician topograf în cadrul Primăriei Comunei Hârseni
- Avizul comisiei administrative din cadrul Consiliului Local Hârseni
- documentația întocmită de SC KRONPASS GROUP SRL prin ing. Vass Alexandru, in urma ofertei 4179 din 07.06.2021 și modificarea unor înscrisuri în cartea funciară precum și rectificarea suprafeței înscrise in cartea funciara nr. 100157 Nr top 224 , in sensul inscrierii suprafeței reale rezultate din măsurători și anume 772 mp fata de înscrierea din CF a suprafeței de 1242 mp, cu privire la imobilul situat in intravilan , sat Sebeș , proprietar Comuna Hârseni- domeniu public

Vazand prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, completata de OUG.31/2018 și Ordinul 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară în temeiul art. 129 alin.2 lit.c, art.139 alin.3 lit.g , art.354-357 și art. 196 alin.1 lit.a din Oug.57/2019 privind codul administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă modificarea unor înscrisuri in cartea funciara , in sensul inscrierii Comunei Hârseni- domeniu public în loc de Comuna Sebeș asa cum figurează in prezent, pentru imobilul înscris in cartea funciară nr. 100157, nr. Top. 224

Art. 2. Se aproba rectificarea suprafeței înscrise in Cartea Funciara 100157 Nr top 224 , in sensul inscrierii suprafeței reale rezultate din măsurători, respectiv 772 mp.

Art. 4. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Hârseni, dl Dâmboiu Daniel .

Art. 5. Prezenta hotărâre se va comunica, potrivit legii, prin grija Secretarului general, autorităților și persoanelor interesate.

Președinte de ședință,
MANTA LENUȚA-MIRELA



Contrasemnează,
Secretar general,
LAURENȚIU-GEORGE POP

Refuz contrasemnarea în baza art. 140 alin.(3) din OUG 57/2019

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: **11** pentru, **0** împotriva, **0** abțineri.
La data adoptării sunt în funcție **11** consilieri locali.