



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRAȘOV  
COMUNA HÂRSENI

str. Principală, nr. 175, Tel. : (004) 0268/247800; fax: 0268/247832  
cod fiscal 4384591, e-mail: [comunaharseni@yahoo.com](mailto:comunaharseni@yahoo.com)

**HOTĂRÂREA nr 34**

din data de 08.07.2021

privind modificarea unor înscrisuri în cartea funciară, în sensul înscrierii comunei Hârseni în loc de Școala Centrală Granitierașcă așa cum figurează în prezent și aprobarea rectificării suprafeței înscrise în CF 101183

**Consiliul local al comunei Hârseni, întrunit în ședință ordinară,**

în vederea reglementării situației juridice a imobilelor edificate pe acest teren și faptul că prin art. 327 din Legea pentru unificarea administrativă din 1925, averea proprie a unei comune unite cu alta comună devine proprietatea comunei întregi, deci încă de atunci există posibilitatea ca averea unei comune politice transformată în sat să treacă în patrimoniul comunei nou formate, ca succesor universal al vechii forme de organizare (în acest sens existând și practica judiciară)

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului înregistrat sub nr. 4692/02.07.2021, în calitate de inițiator,
- Raportul secretarului general al comunei Hârseni nr. 4743 din 05.07.2021
- Raport specialitate nr. 4850/06.07.2021 întocmit de doamna Beleaua Evelin Elena, tehnician topograf în cadrul Primăriei Comunei Hârseni
- Avizul comisiei administrative din cadrul Consiliului Local Hârseni
- documentația întocmită de SC KRONPASS GROUP SRL prin ing. Vass Alexandru în urma ofertei 4179 din 07.06.2021 și modificarea unor înscrisuri în cartea funciară precum și rectificarea suprafeței înscrise în cartea funciară nr. 101183 Nr top 394/1, în sensul înscrierii suprafeței reale rezultate din măsurători și anume 2509 mp față de înscrierea din CF a suprafeței de 3838 mp, cu privire la imobilul Școala Copăcel, situat în sat Copăcel, proprietar Comuna Hârseni prin CF 101183

Văzând prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, completată de OUG.31/2018 și Ordinul 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară

în temeiul art. 129 alin.2 lit.c, art.139 alin.3 lit.g, art.354-357 și art. 196 alin.1 lit.a din Oug.57/2019 privind codul administrativ

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă modificarea unor înscrisuri în cartea funciară, în sensul înscrierii Comunei Hârseni- domeniul public în loc de Școala Centrală Granitierașcă așa cum figurează în prezent, pentru imobilul înscris în cartea funciară nr. 101183, nr. Top. 394/1

**Art. 2.** Se aprobă rectificarea suprafeței înscrise în Cartea Funciară 101183 Nr top 394/1, în sensul înscrierii suprafeței reale rezultate din măsurători, respectiv 2509 mp.

**Art. 4.** Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Hârseni, dl Dâmboiu Daniel.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre se va comunica, potrivit legii, prin grija Secretarului general, autorităților și persoanelor interesate

Președinte de ședință,  
MANTA LENUȚA-MIRELA



Contrasemnează,  
Secretar general,  
LAURENȚIU-GEORGE POP

Refuz contrasemnarea în baza  
art. 140 din (3) din OUG 57/2019

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: **11** pentru, **0** împotriva, **0** abțineri.  
La data adoptării sunt în funcție **11** consilierii locali.